

УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания членов
СНТ «Мичуринец» ВС ОВД

от _____ 2024г.

Настоящая Приходно-расходной смета СНТ «Мичуринец» ВС ОВД на 2024-2025 гг. составлена в соответствии с ч.8 ст.14; п.17 ч.1 ст.17; п.9 ч.7, ч. 9, ч. 10 ст.18 Федерального закона от 1 января 2019 г. № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества".

Приходно-расходная смета СНТ «Мичуринец» ВС ОВД на 2024-2025 гг.

ПРИХОД		Ед.изм.	Кол-во	Сумма	План	% от общего	ПРИМЕЧАНИЯ
	Входящий остаток				1 999 221,90	6,89%	
1	Членские взносы 2024-2025	<i>руб/кв.м</i>	21,28		14 260 102,00	49,17%	
	Участки (минус 50,435)	шт	859				
	Размер	кв.м	670114,07				
2	Аванс по ЧВ 2024-2025 (оплаченный до 01.07.2024)				-881 317,00	-3,04%	
3	План по сбору и взысканию задолженности по ЧВ				881 317,00	3,04%	
4	Резерв на несобираемость взносов в ФГ 24-25				-1 640 565,00	-5,66%	
5	Поступления от садоводов за эл/эн				13 176 297,00	45,44%	
6	Прочие поступления от садоводов (пожертвования, возмещение судебных и почтовых расходов)						
7	Целевой взнос 23-24. Поступления от садоводов.				1 203 750,00	4,15%	

	Итого 1-6:				26 999 584,00		
	ИТОГО:				28 998 805,90	100,00%	

	РАСХОД	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость	Сумма	% от общего	Источник (примечание)	Ответственное должностное лицо
1	Фонд оплаты штатных сотрудников (в т.ч. НДФЛ)				3 761 262,00	12,97%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
1.1	Председатель Правления	чел.	1	80 460,00	965 520,00			
1.2	Заместитель Председателя Правления	чел.	1	31 610,00	379 320,00			
1.3	Бухгалтер	чел.	1	40 230,00	482 760,00			
1.4	Электрик	чел.	1	40 230,00	362 070,00			
1.5	Дежурный Правления	чел.	4	96 552,00	1 158 624,00			
1.6	Дополнительные выплаты в соответствии с ТК				412 968,00			
	Оплата за работу в праздничные дни (14дн)	час	336	142,07	47 736,00			
	Резерв отпусков (неиспользов. за прошлый год)	чел.	8		365 232,00			
2	Страховые взносы с ФОТ		30,2%		1 135 708,96	3,92%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
2.1	Обязательное пенсионное страхование		30%		1 128 185,96			
2.2	Фонд социального страхования		0,2%		7 523,00			
3	Земельный налог ЗОП (4 участка)		0,3%	104 246 595	312 739,79	1,08%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества

3.1	КН 50:31:0022001:1	стоим.	0,3%	19 223 024,04	57 669,07			
3.2	КН 50:31:0022002:1	стоим.	0,3%	30 232 086,17	90 696,26			
3.3	КН 50:31:0022003:1	стоим.	0,3%	18 852 519,24	56 557,56			
3.4	КН 50:31:0022004:2	стоим.	0,3%	35 938 965,60	107 816,90			
4	Прочие налоги				134 154,25	0,46%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
4.1	Имущественный налог				49 964,25			
	КН 50:31:0022004:1459 сооружение	стоим.	2,0%	1 983 817,87	39 676,36			
	КН 50:31:0022003:842 здание	стоим.	2,0%	514 394,38	10 287,89			
4.2	Водный налог	<i>тыс.м3</i>		55,00	80 190,00			
4.3	Налог УСН	<i>руб</i>		4 000,00	4 000,00			
5	Сервитут				250 000,00	0,86%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
5.1	Плата по договору (соглашению) об установлении сервитута на земельный участок общего пользования СНТ "Медик"	квартал	4	62 500,00	250 000,00			
6	Юридические, судебные, организационные расходы (по поручению ОС)				230 000,00	0,79%	ПП. 1,2 ,5 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
6.1	Договор на юридическое сопровождение	мес.	12	15 000,00	180 000,00			
6.2	Судебные (организационные) расходы	усл.		50 000,00	50 000,00			
7	Вывоз ТБО				1 999 850,00	6,90%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
7.1	Региональный оператор ООО "МСК- НТ"	м3	2162	925,00	1 999 850,00			

8	Яндекс почта		12	12 000,00	14 400,00	0,05%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
8.1	ООО "Яндекс"	мес.	12	1 200,00	14 400,00			
9	Административные и организационные расходы				430 000,00	1,48%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
9.1	Договор использования личного имущества (3000*12+расходы на ремонт)	год	1	70 000,00	70 000,00			
9.2	Хозяйственные расходы и содержание здания Правления	год	1	30 000,00	30 000,00			
9.3	Канцелярские расходы	год	1	60 000,00	60 000,00			
9.4	Мобильная связь (3 тарифа *12 мес)	мес.	12	1 500,00	18 000,00			
9.5	Программное обеспечение. Электронный документооборот "СБИС".	год	1	17 000,00	17 000,00			
9.6	Программное обеспечение. 1С (для СНТ)	год	1	25 000,00	25 000,00			
9.7	Оплата сайта СНТ	год	1	3 000,00	3 000,00			
9.8	Банковское обслуживание. Открытие и обслуживание счета для целевого взноса.	год	1	64 000,00	64 000,00			
9.9	Транспортные и почтовые расходы	год	1	60 000,00	60 000,00			
9.10	Оргтехника (Источник бесперебойного питания)	шт	3	6 000,00	18 000,00			
9.11	Расширенный анализ воды из скважины	шт	1	65 000,00	65 000,00			
10	Благоустройство ЗОП				886 320,00	3,06%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
10.1	Выкос травы на ЗОП	усл.	6	40 230,00	241 380,00			
10.2	Уборка леса в зоне ответственности СНТ	усл.	5	11 494,00	57 470,00			
10.3	Уборка снега на территории СНТ	усл.	10	28 000,00	280 000,00			
10.4	Уборка мусора на ЗОП	усл.	5	11 494,00	57 470,00			

10.5	Расходные материалы	усл.	1	100000,00	100 000,00			
10.6	Ремонт и восстановление системы видеонаблюдения	усл.	1	150000,00	150 000,00			
11	Ремонтные работы на водопроводе				530 460,00	1,83%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
11.1	Сезонные открытие и закрытие водопровода	усл.	2	40 230,00	80 460,00			
11.2	Ремонт	усл.	1	250 000,00	250 000,00			
11.3	Расходные материалы	усл.	1	200 000,00	200 000,00			
12	Обслуживание электросети				200 000,00	0,69%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
12.1	Расходные материалы	усл.	1	200 000,00	200 000,00			
13	Расчеты за электроэнергию (АО "Мосэнергосбыт")				15 820 935,57	54,56%	ПП.1, 4 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
13.1	Электроэнергия потребленная садоводами				13 176 297,00			
13.2	Электроэнергия на общественные нужды				490 482,00			
13.3	Потери на внутренних электрических сетях	%	7,46		1 554 156,57			
13.4	Задолженность по оплате ЭЭ на 1.07.24г. (600тыс.руб из 1 793тс.руб)				600 000,00			
14	Непредвиденные расходы				400 000,00	1,38%	ПП.1, 3 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
14.1	Непредвиденные расходы (затраты, связанные с аварийными работами на водопроводе, электросетях, устранение различных повреждений, затраты связанные с изменением законодательства, решением властей различного уровня, возможные штрафы, услуги юриста для представления интересов СНТ в суде				400 000,00			

	(в случае превышения необходимого расхода над статьей 6) и другие не планируемые заранее расходы.							
15	<i>Изменение назначения неиспользованной части ЦВ 23-24</i>				2 892 975,34	9,98%	<i>ПП. 6 приходной части</i>	<i>Председатель, члены Правления Товарищества</i>
15.1	Изменение назначения части ЦВ 23-24				1 699 960,88			
15.2	Изменение назначения части ЦВ 23-24				1 193 014,46			
	<i>ИТОГО:</i>				28 998 805,90	100,00%		