

УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания членов
СНТ «Мичуринец» ВС ОВД

от _____ 2024г.

Настоящий проект Приходно-расходной сметы СНТ «Мичуринец» ВС ОВД на 2024-2025 гг. составлен в соответствии с ч.8 ст.14; п.17 ч.1 ст.17; п.9 ч.7,ч. 9, ч. 10 ст.18 Федерального закона от 1 января 2019 г. № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества".

Приходно-расходная смета СНТ «Мичуринец» ВС ОВД на 2024-2025 гг.

ПРИХОД		Ед.изм.	Кол-во	Сумма	План	% от общего	ПРИМЕЧАНИЯ
	Входящий остаток				1 999 221,90		
1	Членские взносы 24-25 Участки (минус 50,435) Размер	руб/кв.м	20,71		13 873 955,00		
		шт	860				
		кв.м	669912,07				
2	Аванс по ЧВ 24-25 (оплаченный до 01.07.2024)				-881 316,86		
3	План по сбору и взысканию задолженностей, прочие взыскания				881 316,86		
4	Пожертвования садоводов						
5	Поступления от садоводов за эл/эн				13 690 891,04		
6	Поступления от садоводов (судебные и почтовые расходы СНТ)						
7	Целевой взнос 23-24. Поступления от садоводов.				1 203 750,00		
	Итого 1-6:				28 768 596,04		
	ИТОГО:				30 767 817,94		

	РАСХОД	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость	Сумма	% от общего	Источник (примечание)	Ответственное должностное лицо
1	Фонд оплаты штатных сотрудников (в т.ч. НДФЛ)				4054355,52		П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
1.1	Председатель Правления	чел.	1	91 954,00	1103448,00			
1.2	Заместитель .Председателя Правления	чел.	1	34 483,00	413796,00			
1.3	Бухгалтер	чел.	1	40 230,00	482760,00			
1.4	Электрик	чел.	1	40 230,00	482760,00			
1.5	Дежурный Правления	чел.	4	96 552,00	1158624,00			
1.6	Дополнительные выплаты в соответствии с ТК				412967,52			
	Оплата за работу в праздничные дни (14дн)	час	336	142,07	47735,52			
	Резерв отпусков (неиспользов.за прошлый год)	чел.	8		365232,00			
2	Страховые взносы с ФОТ		30,2%		1222970,33	3,97%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
2.1	Обязательное пенсионное страхование		30%		1214861,62			
2.2	Фонд социального страхования		0,2%		8108,71			
3	Земельный налог ЗОП (4 участка)		0,3%	104 246 595	312740,79	1,02%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества

3.1	КН 50:31:0022001:1	стоим.	0,3%	19 223 024,04	57670,07			
3.2	КН 50:31:0022002:1	стоим.	0,3%	30 232 086,17	90696,26			
3.3	КН 50:31:0022003:1	стоим.	0,3%	18 852 519,24	56557,56			
3.4	КН 50:31:0022004:2	стоим.	0,3%	35 938 965,60	107816,90			
4	Прочие налоги				134154,25	0,44%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
4.1	Имущественный налог				49964,25			
	КН 50:31:0022004:1459 сооружение	стоим.	2,0%	1 983 817,87	39676,36			
	КН 50:31:0022003:842 здание	стоим.	2,0%	514 394,38	10287,89			
4.2	Водный налог	тыс.м3		55,00	80190,00			
4.3	Налог УСН	руб		4 000,00	4000,00			
5	Сервитут				312500,00	1,02%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
5.1	Плата по договору (соглашению) об установлении сервитута на земельный участок общего пользования СНТ "Медик"	квартал	5	62 500,00	312500,00			
6	Юридические, судебные, организационные расходы (по поручению ОС)				330000,00	1,07%	ПП. 1,2,5 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
6.1	Договор на юридическое сопровождение	мес.	12	15 000,00	180000,00			
6.2	Судебные (организационные) расходы	усл.		150 000,00	150000,00			
7	Вывоз ТБО				2100000,00	6,83%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества

7.1	Региональный оператор ООО "МСК-НТ"	м3	2270	925,00	2100000,00			
8	Яндекс почта		12	12 000,00	14400,00	0,05%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
8.1	ООО "Яндекс"	мес.	12	1 200,00	14400,00			
9	Административные и организационные расходы				492000,00	1,60%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
9.1	Договор использования личного имущества (3000*12+расходы на ремонт)	год	1	70 000,00	70000,00			
9.2	Хозяйственные расходы и содержание здания Правления	год	1	30 000,00	30000,00			
9.3	Канцелярские расходы	год	1	75 000,00	75000,00			
9.4	Мобильная связь (3 тарифа *12 мес)	мес.	12	1 500,00	18000,00			
9.5	Программное обеспечение. Электронный документооборот "СБИС".	год	1	17 000,00	17000,00			
9.6	Программное обеспечение. 1С (для СНТ)	год	1	25 000,00	25000,00			
9.7	Оплата сайта СНТ	год	1	30 000,00	30000,00			
9.8	Банковское обслуживание. Открытие и обслуживание счета для целевого взноса.	год	1	64 000,00	64000,00			
9.9	Транспортные и почтовые расходы	год	1	80 000,00	80000,00			
9.10	Оргтехника (Источник бесперебойного питания)	шт	3	6 000,00	18000,00			
9.11	Расширенный анализ воды из скважины	шт	1	65 000,00	65000,00			
10	Благоустройство ЗОП				1736320,00	5,64%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
10.1	Выкос травы на ЗОП	усл.	6	40 230,00	241380,00			
10.2	Уборка леса в зоне ответственности СНТ	усл.	5	11 494,00	57470,00			
10.3	Уборка снега на территории СНТ	усл.	10	28 000,00	280000,00			
10.4	Уборка мусора на ЗОП	усл.	5	11 494,00	57470,00			

10.5	Удаление веток, кустарников, деревьев с утилизацией	усл.	1	200 000,00	200000,00			
10.6	Благоустройство общественной территории	усл.	1	500 000,00	500000,00			
10.7	Расходные материалы	усл.	1	100000,00	100000,00			
10.8	Ремонт и восстановление системы видеонаблюдения	усл.	1	300000,00	300000,00			
11	Ремонтные работы на водопроводе				1270460,00	4,13%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
11.1	Сезонные открытие и закрытие водопровода	усл.	2	40 230,00	80460,00			
11.2	Ремонт	усл.	1	350 000,00	350000,00			
11.3	Кабель погружной для насоса	м	260	250,00	65000,00			
11.4	Расходные материалы	усл.	1	300 000,00	300000,00			
11.5	Закупка резервного насоса для водонапорной башни	шт	1	165 000,00	165000,00			
11.6	Внешняя и внутренняя чистка и последующая покраска водонапорных башен	шт	1	310 000,00	310000,00			
12	Обслуживание электросети				200000,00	0,65%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
12.1	Расходные материалы	усл.	1	200 000,00	200000,00			
13	Расчеты за электроэнергию (АО "Мосэнергосбыт")				15184941,72	49,35%	ПП.1, 4 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
13.1	Электроэнергия потребленная садоводами				13690891,04			
13.2	Электроэнергия на общественные нужды				439894,11			
13.3	Потери на внутренних электрических сетях	%	7,46		1054156,57			

14	Непредвиденные расходы				510000,00	1,66%	ПП.1, 3 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
14.1	Непредвиденные расходы (затраты связанные с аварийными работами на водопроводе, электросетях, устранение различных повреждений, затраты связанные с изменением законодательства, решением властей различного уровня, возможные штрафы, услуги юриста для предст услуги юриста для представления интересов СНТ в суде (в случае превышения необходимого расхода над статьей б) , установка резервного насоса и другие не планируемые заранее расходы .				510000,00			
15	Изменение назначения неиспользованной части ЦВ 23-24 на инфраструктурные проекты: 1) Замена аварийных труб в системе общего водопровода восточной и западной сторон 5-ой линии от водонапорной башни до коллекторов; 2) Укладка асфальтового покрытия на площадке сбора ТБО, включающая, в себя подготовку площадки со снятием травяного покрова, подсыпку щебня и укладку асфальтобетонной смеси толщиной 5 см.				2892975,34	9,40%	ПП. 6 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
	ИТОГО:				30767817,94			