

УТВЕРЖДЕНО
Решением Общего собрания членов
СНТ «Мичуринец» ВС ОВД

от «__» _____ 2023 г.

Настоящий проект Приходно-расходной сметы СНТ «Мичуринец» ВС ОВД на 2023-2024 гг. составлен в соответствии с ч.8 ст.14; п.17 ч.1 ст.17; п.9 ч.7, ч. 9, ч. 10 ст.18 Федерального закона от 1 января 2019 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества»

Приходно-расходная смета СНТ «Мичуринец» ВС ОВД на 2023-2024 гг.

ПРИХОД		Ед.изм.	Кол-во	Сумма	План	% от общего	ПРИМЕЧАНИЯ	
	Входящий остаток				120 996,74			
	Членские взносы	<i>руб/кв.м</i>	21,08	14 123 317,94	14 123 317,94			
1.1	Участки (минус 50,435)	шт	861					
1.2	Размер	кв.м	669895,07					
2	План по сбору и взысканию задолженностей, прочие взыскания				608 603,85			
3	Пожертвования садоводов							
4	Поступления от садоводов за эл/эн				12 930 000,00			
5	Поступления от садоводов (судебные и почтовые расходы СНТ)							
6	Целевой взнос. Поступления от садоводов.				4 305 000,00			
	Итого 1-6:				31 966 921,79			
	ИТОГО:				32 087 918,53			
РАСХОД		Ед.изм.	Кол-во	Стоимость	Сумма	% от общего	Источник (примечание)	Ответственное должностное лицо

1	Фонд оплаты штатных сотрудников (в т.ч. НДФЛ)				3398604	10,59%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
1.1	Председатель Правления	чел.	1	68 966,00	827592			
1.2	Заместитель .Председателя Правления	чел.	1	28 736,00	344832			
1.3	Бухгалтер	чел.	1	34 483,00	413796			
1.4	Электрик	чел.	1	40 230,00	482760			
1.5	Дежурный Правления	чел.	4	80 000,00	960000			
1.6	Дополнительные выплаты в соответствии с ТК				369624			
	Оплата за работу в праздничные дни (14дн)	час	336	121,65	40874			
	Резерв отпусков (неиспользов.за прошлый год)	чел.	8		328750			
2	Страховые взносы с ФОТ		30,2%		1 026 379	3,20%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
2.1	Обязательное пенсионное страхование		22%		747 693			
2.2	Фонд социального страхования		3,1%		105 357			
2.3	Фонд обязательного медицинского страхования		5,1%		173 329			
3	Земельный налог ЗОП (4 участка)		0,3%	104 246 595	312 741	0,97%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
3.1	КН 50:31:0022001:1	стоим.	0,3%	19 223 024,04	57 670,07			
3.2	КН 50:31:0022002:1	стоим.	0,3%	30 232 086,17	90 696,26			
3.3	КН 50:31:0022003:1	стоим.	0,3%	18 852 519,24	56 557,56			
3.4	КН 50:31:0022004:2	стоим.	0,3%	35 938 965,60	107 816,90			

4	Прочие налоги					107 929,21	0,34%	П.5 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
4.1	Имущественный налог					49 638,01			
	КН 50:31:0022004:1459 сооружение	стоим.	2,0%	2 106 262,77		42 125,26			
	КН 50:31:0022003:842 здание	стоим.	2,0%	375 637,85		7 512,76			
4.2	Водный налог	тыс.м3		46,00		58 291,20			
5	Сервитут					312 500,00	0,97%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
5.1	Плата по договору (соглашению) об установлении сервитута на земельный участок общего пользования СНТ "Медик"	квартал	5	62 500,00		312 500,00			
6	Юридические, судебные, организационные расходы (по поручению ОС)					280 000,00	0,87%	ПП. 1,2 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
6.1	Договор на юридическое сопровождение	мес.	12	15 000,00		180 000,00			
6.2	Судебные (организационные) расходы	усл.				100 000,00			
7	Вывоз ТБО					1 700 000,00	5,30%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
7.1	Региональный оператор ООО "МСК-НТ"					1 700 000,00			
8	Охрана		12	12 000,00		168 000,00	0,52%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
8.1	Охранная сигнализация ООО "Скорпион"	мес.	14	12 000,00		168 000,00			

9	Административные и организационные расходы				384 000,00	1,20%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
9.1	Договор использования личного имущества (3000*12+расходы на ремонт)	мес.	12		70 000,00			
9.2	Хозяйственные расходы и содержание здания Правления				30 000,00			
9.3	Канцелярские расходы				50 000,00			
9.4	Мобильная связь (3 тарифа *12 мес)				18 000,00			
9.5	Программное обеспечение. Электронный документооборот "СБИС".	год	1	15 000,00	15 000,00			
9.6	Программное обеспечение. 1С (для СНТ)				20 000,00			
9.7	Оплата сайта СНТ				6 000,00			
9.8	Банковское обслуживание. Открытие и обслуживание счета для целевого взноса				40 000,00			
9.9	Транспортные и почтовые расходы				60 000,00			
9.10	Оргтехника (2 телефона)				20 000,00			
9.11	Расширенный анализ воды из скважины		1		55 000,00			
10	Благоустройство ЗОП				2 013 442,00	6,27%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
10.1	Выкос травы на ЗОП	усл.	5	40 230,00	201 150,00			
10.2	Уборка леса в зоне ответственности СНТ	усл.	5	11 494,00	57 470,00			
10.3	Уборка снега по ЦД и съездам на линии	усл.	8	6 000,00	48 000,00			
10.4	Уборка снега по линиям	24	8	20 000,00	160 000,00			
10.5	Уборка мусора на ЗОП	усл.	5	11 494,00	57 470,00			
10.6	Удаление веток, кустарников, деревьев с утилизацией	усл.			300 000,00			
10.7	Благоустройство общественной территории	усл.			400 000,00			
10.8	Страховые взносы по ДП (10.1; 10.2; 10.5; 10.7)	%	30,0%		214 827,00			

10.9	Расходные материалы	усл.			100 000,00			
10.10	Укладка асфальта на площадке ТБО				474 525,00			
11	Ремонтные работы на водопроводе				1 655 098,00	5,16%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
11.1	Сезонные открытие и закрытие водопровода	усл.	2	40 230,00	80 460,00			
11.2	Ремонт				300 000,00			
11.3	Страховые взносы по ДП (11.1-11.2)	%	30,0%		114 138,00			
11.4	Расходные материалы				230 000,00			
11.5	Ремонт насоса для водонапорной башни	шт	2	130 000,00	130 000,00			
11.6	Установка насоса	шт	2		260 500,00			
11.7	Внешняя и внутренняя чистка и последующая покраска водонапорных башен	шт	2		290 000,00			
11.8	Блок управления "Лоцман" для скважинного насоса				250 000,00			
12	Обслуживание электросети				532 425,60	1,66%	П.1 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
12.1	Ремонтные работы				200 000,00			
12.2	Снятие показаний с контрольных счетчиков	усл.	2	27 856,00	55 712,00			
12.3	Страховые взносы по ДП (12.1 - 12.2)	%	30,0%		76 713,60			
12.4	Расходные материалы				200 000,00			
13	Расчеты за электроэнергию (АО "Мосэнергосбыт")				14 630 000,00	45,59%	ПП.1, 4 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
13.1	Электроэнергия потребленная садоводами				12 930 000,00			

13.2	Электроэнергия на общественные нужды				500 000,00			
13.3	Потери на внутренних электрических сетях	%	7,46		1 200 000,00			
14	Модернизация				811 800,00	2,53%	ПП.1, 3 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
14.1	Долевое участие в замене КРН на ВЛ 6 кВ от дер. Чепелёво до магазина "Удачный"				811 800,00			
15	Непредвиденные расходы				450 000,00	1,40%	ПП.1, 3 приходной части	Председатель, члены Правления Товарищества
15.1	Непредвиденные расходы (затраты связанные с аварийными работами на водопроводе, электросетях, устранение различных повреждений, затраты связанные с изменением законодательства, решением властей различного уровня, возможные штрафы, услуги юриста для предст услуги юриста для представления интересов СНТ в суде (в случае превышения необходимого расхода над статьей 6) и другие не планируемые заранее расходы .				450 000,00			
16	Целевой взнос "Модернизация высоковольтной линии СНТ "Мичуринец" ВС ОВД				4 305 000,00	13,42%		
	ИТОГО:				32 087 918,53	100,00%		