

Договор № СНТ-70

Московская обл., г. Подольск

«25» мая 2020 г.

Индивидуальный предприниматель Казанцев Богдан Андреевич (ИП Казанцев Б.А.), именуемый в дальнейшем «Подрядчик», с одной стороны, и **Садоводческое некоммерческое товарищество главного управления внутренних дел г. Москвы «Мичуринец»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя правления Алакшина Владимира Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно при упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА, СРОКИ ОКАЗАНИЯ РАБОТ

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по формированию пакета документов, необходимых для оформления паспорта скважины и подачи заявления о предоставлении государственной услуги «Предоставление права пользования участками недр местного значения и оформление, государственная регистрация и выдача лицензий на пользование недрами для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод, для добычи подземных вод, для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод и их добычи, для добычи подземных вод, используемых для целей хозяйственно-бытового водоснабжения садоводческих некоммерческих товариществ и (или) огороднических некоммерческих товариществ» (далее – Государственная услуга) в Министерство экологии и природопользования Московской области (далее - Министерство) в следующих целях:

№ варианта	Цель получения лицензии на пользование недрами	Знаком «V» отметить необходимый вариант
1	Для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод	
2	Для добычи подземных вод	V
3	Для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод и их добычи	

Скважина расположена по адресу: Московская область, город Чехов, деревня Чепелево, территория СНТ Мичуринец ГУВД г. Москвы.

Заказчик обязуется принять и оплатить оказанную работу в соответствии с условиями Договора.

1.2. Результатом работ является:

1.2.1. Документы, необходимые для оформления паспорта скважины, перечень которых определен пунктами 1-3 Приложения № 2;

1.2.2. Пакет документов, необходимый для подачи заявления о предоставлении государственной услуги в Министерство, перечень которых определен пунктами 4-8 Приложения № 2.

1.3. Результат работ передается Заказчику на бумажных носителях. Результат работ может быть передан Подрядчиком непосредственно в ГБУ Московской области «МОБТИ» для дальнейшего оформления необходимых документов (для подготовки паспорта скважины, подачи заявлений в Министерство с целью получения государственной услуги). В этом случае работа считается выполненной Подрядчиком с момента получения результата работ ГБУ Московской области «МОБТИ».

1.4. Подрядчик приступает к выполнению работ на следующий рабочий день после получения на свой расчетный счет оплаты по настоящему Договору, при наличии

доверенности, оформленной в соответствии с п. 2.3.6 настоящего Договора, и необходимых документов, предусмотренных Приложением № 3 к настоящему Договору.

1.5. Срок выполнения работ определяется в Приложении № 2 к настоящему Договору и исчисляется в рабочих днях. Указанный срок автоматически продлевается на количество дней, истекших с момента получения Заказчиком запроса о предоставлении дополнительных документов, необходимых для выполнения работ, до момента получения Подрядчиком таких документов или уведомления о невозможности их предоставления.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик имеет право:

2.1.1. Запрашивать у Заказчика дополнительные документы, необходимые для выполнения работ, посредством направления запроса на электронную почту Заказчика, указанную в настоящем Договоре. Заказчик считается получившим такой запрос на следующий рабочий день, со дня направления Подрядчиком запроса на электронную почту Заказчика, указанную в настоящем Договоре.

2.1.2. При отсутствии оплаты, предусмотренной разделом 3 настоящего Договора, не выдавать результат работ Заказчику до момента получения оплаты. В этом случае Подрядчик не считает просрочившим срок передачи результата работ.

2.2. Подрядчик обязан:

2.2.1. Оказать работу в соответствии с действующим законодательством РФ, в объеме и в срок, установленные настоящим Договором.

2.2.2. Обеспечить сохранность и конфиденциальность документов, получаемых от Заказчика в ходе выполнения работы. Перечень сведений, составляющих коммерческую или служебную тайну, определяет Заказчик и доводит до сведения Подрядчика в письменном виде.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Оплатить Подрядчику стоимость работ в соответствии с настоящим Договором.

2.3.2. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента внесения платежа, предусмотренного п. 3.2.1 настоящего Договора, предоставить документы, предусмотренные Приложением № 3 к настоящему Договору. В случае, предусмотренном п. 2.1.1 настоящего Договора, не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Подрядчика запроса на предоставление дополнительных документов передать Подрядчику такие документы, необходимые для выполнения работ. Документы могут быть переданы Заказчиком Подрядчику в электронном виде, электронные файлы документов должны быть в формате PDF. Заказчик несет ответственность за достоверность и соответствие законодательству РФ представляемых Подрядчику документов (сведений). Приемка - передача исходных данных, передаваемых на бумажных носителях, оформляется путем подписания Сторонами Акта приема-передачи исходных данных. Приемка - передача исходных данных в электронном виде подтверждается наличием электронного письма, направленного с электронной почты Заказчика на электронную почту Подрядчика.

2.3.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения сообщения о готовности результата выполнения работ явиться к Подрядчику либо обеспечить явку своего представителя с надлежаще оформленной доверенностью для подписания акта выполненных работ и получения результата работ на бумажном носителе.

2.3.4. Принять результат выполненных работ в порядке, установленном настоящим Договором.

2.3.5. В случае невозможности предоставления истребуемых Подрядчиком дополнительных документов, необходимых для выполнения работ, в срок, установленный п. 2.3.2 настоящего Договора, направить Подрядчику уведомление об отсутствии таких документов или о ином сроке, в течение которого Заказчик сможет их предоставить.

2.3.6. Выдать Подрядчику доверенность на право представления интересов Заказчика по вопросам, связанным с выполнением работ, указанных в п. 1.1 настоящего Договора.

2.3.7. В случае досрочного расторжения настоящего Договора по инициативе Заказчика письменно уведомить об этом Подрядчика и оплатить работы, выполненные

Подрядчиком на момент получения такого уведомления, а также затраты, понесенные Подрядчиком при выполнении работ.

2.3.8. Предоставить Подрядчику свободный и безопасный доступ к скважине в сроки, согласованные Сторонами.

2.3.9. Назначить ответственного за предоставление исходных данных (сведений и документации) Подрядчику.

2.4. Заказчик гарантирует, что:

2.4.1. К его электронной почте, указанной в настоящем Договоре, ограничен доступ третьих лиц, которые могут похитить, уничтожить, повредить, использовать незаконно и/или без ведома Заказчика содержание электронных писем, направляемых в его адрес Подрядчиком. В противном случае Подрядчик не несет ответственности за неполучение Заказчиком результата выполненных работ, направленного посредством электронной связи.

2.4.2. Он ежедневно имеет доступ к своей электронной почте, указанной в настоящем Договоре, и может беспрепятственно проверять, отслеживать наличие электронных писем, направленных в его адрес Подрядчиком.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет 297 000 (Двести девяносто семь тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается на основании применения упрощенной системы налогообложения, гл. 26.2 НК РФ.

3.2. Оплата работ производится на расчетный счет Подрядчика, указанный в счете на оплату, в следующем порядке:

3.2.1. 50% от суммы, указанной в п. 3.1 настоящего Договора, Заказчик оплачивает в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

3.2.2. 35% от суммы, указанной в п. 3.1 настоящего Договора, Заказчик оплачивает в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента получения уведомления от Подрядчика о готовности результата работ, предусмотренного п. 1.2.1 настоящего Договора.

3.2.3. 15% от суммы, указанной в п. 3.1 настоящего Договора, Заказчик оплачивает в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента получения уведомления от Подрядчика о готовности результата работ, предусмотренного п. 1.2.2 настоящего Договора.

3.3. Датой исполнения Заказчиком обязательств по оплате стоимости работ считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

3.4. Расчеты между Сторонами наличными денежными средствами запрещены.

4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ РАБОТ

4.1. О готовности результата работ Подрядчик уведомляет Заказчика путем направления ему сообщения на номер телефона или на электронную почту, указанные в настоящем Договоре.

4.2. Заказчик принимает результат работ и подписывает акт выполненных работах либо направляет мотивированный отказ от приемки результата работ в срок, предусмотренный п. 2.3.3 настоящего Договора.

4.3. Заказчик вправе направить мотивированную претензию Подрядчику в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения результата работ и акта выполненных работ.

4.4. В случае неявки Заказчика в срок, указанный в п. 2.3.3 настоящего Договора, Подрядчик вправе передать Заказчику акт выполненных работ и результат работ через оператора почтовой связи, путем направления Заказчику ценного письма с описью вложения по адресу, указанному в настоящем Договоре.

4.5. В случае непредставления Подрядчику подписанного Заказчиком акта выполненных работ либо мотивированного отказа от приемки результата работ в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения акта выполненных работ, подписанного Подрядчиком, и результата работ, работа считается оказанной Подрядчиком и принятой Заказчиком.

4.6. Подрядчик имеет право отказать Заказчику в выполнении работ и расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случае:

4.6.1. не предоставления Заказчиком Подрядчику доверенности, предусмотренной п. 2.3.6 настоящего Договора, в установленный Договором срок.

4.6.2. отсутствия оплаты в размере и срок, предусмотренные разделом 3 настоящего Договора.

4.6.3. отсутствия документов и сведений, необходимых для качественного выполнения работ по настоящему Договору.

4.6.4. отсутствия доступа к скважине.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

5.3. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые стороны не могут оказывать влияния и за возникновение которых не несут ответственности, такие как стихийные бедствия, пожары, чрезвычайные обстоятельства социального характера (война, массовые беспорядки и т.п.), нормативные и ненормативные акты государственных и муниципальных органов власти, другие обстоятельства, прямо влияющие на оказание настоящего Договора и делающие невозможным исполнение обязанностей Сторон по настоящему Договору.

5.4. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения Сторонами своих обязательств отодвигается на время, в течение которого будут действовать указанные обстоятельства.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Споры и разногласия, возникающие в процессе исполнения настоящего Договора, разрешаются Сторонами в претензионном порядке, установленном настоящим разделом.

6.2. Претензии и ответы на них направляются Сторонами в письменной форме по почтовым адресам, указанным в настоящем Договоре.

6.3. Претензии рассматриваются Сторонами в течение 10 (десяти) календарных дней со дня их получения.

6.4. В случае если Стороны не придут к соглашению по спорным вопросам, споры подлежат рассмотрению на основании действующего законодательства Российской Федерации в Арбитражном суде Московской области.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только при условии, что они оформлены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

7.2. Лицо, подписывая настоящий Договор, выражает согласие на осуществление Подрядчиком обработки (сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) своих персональных данных и персональных данных лица, выдавшего доверенность (Ф.И.О.; дата и место рождения; паспортные данные; адрес регистрации; адрес фактического места жительства; гражданство), как с использованием средств автоматизации, так и без использования таких средств. Обработка персональных данных Подрядчиком осуществляется в целях исполнения настоящего Договора, а также в целях исполнения Подрядчиком обязанностей по хранению документов, образующихся в процессе его

деятельности, составлению и представлению отчетности, исполнения иных обязанностей, возложенных на Подрядчика законодательством Российской Федерации. Согласие действует в течение 3 (Трех) лет со дня заключения настоящего Договора и может быть отозвано путем направления Подрядчику письменного уведомления.

7.3. Все письменные уведомления (сообщения) направляются по почтовым адресам Сторон, указанным в настоящем Договоре, с документальным подтверждением (заказными письмами с уведомлением о вручении, нарочным под расписку). При этом Стороны обязуются немедленно извещать друг друга об изменениях любого из своих реквизитов, определенных в разделе 8 настоящего Договора, в противном случае, исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам другой Стороны считается надлежащим, а риски наступления неблагоприятных последствий несет Сторона, не уведомившая другую Сторону.

7.4. Документами, предоставляемыми в электронном виде, Стороны обмениваются по электронной почте через адреса, указанные в настоящем Договоре. При изменении адреса электронной почты или номера телефона Стороны обязуются уведомлять друг друга в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента таких изменений.

7.5. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

7.6. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для каждой из Сторон.

8. ПОДПИСИ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

8.1. Подрядчик:

**Индивидуальный предприниматель
Казанцев Богдан Андреевич**

ИНН 503619231299

ОГРН 317507400029344

Адрес: 142105, Московская обл.,
г. Подольск, ул. Ватутина, дом 32
р/с 40802810712050000257

к/сч 30101810300000000600

Банк: ПАО «МИНБанк», г. Москва
БИК 044525600

e-mail: jobkba@mail.ru

тел. +7 (903) 172-33-99

8-977-578-44-79

8.2. Заказчик:

**Садоводческое некоммерческое
товарищество главного управления
внутренних дел г. Москвы «Мичуринец»**

Адрес: 142301, Московская область,
город Чехов, деревня Чепелево, территория
СНТ Мичуринец ГУВД г. Москвы

ИНН 5048064026

КПП 504801001

ОГРН 1025006398856

р/сч 40703810105700140559

Банк «Возрождение (ПАО) г. Москва
БИК 044525181

к/сч 30101810900000000181

эл. почта: pravlenie@michurinec.org

Тел. +7-9854690037

Индивидуальный предприниматель



/Б.А. Казанцев/

Председатель правления

М П

/Алакшин В.Л./

Форма доверенности, выдаваемой юридическим лицом

ДОВЕРЕННОСТЬ	
_____	« ____ » _____ 201__ г.
(место нахождения Заказчика)	(дата выдачи доверенности)

(полное наименование доверителя)	

именуемое (ый) «Доверитель», в лице _____	
	(наименование должности ЕИО- только для ЮЛ)

(ФИО ЕИО ЮЛ или представителя по доверенности)	
действующего на основании _____	
	(наименование документа, на основании которого действует ЕИО ЮЛ или представитель)
<p>доверяет Индивидуальному предпринимателю Казанцеву Богдану Андреевичу (ИНН 503619231299, ОГРН 317507400029344), именуемому в дальнейшем «Поверенный», совершать от имени Доверителя, за его счет и в его интересах все предусмотренные действующим законодательством РФ действия, права, обязанности и формальности, связанные с представлением Доверителя на территории Московской области, связанные с выполнением работ по формированию пакета документов, необходимых для оформления паспорта скважины и подачи заявления о предоставлении государственной услуги «Предоставление права пользования участками недр местного значения и оформление, государственная регистрация и выдача лицензий на пользование недрами для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод, для добычи подземных вод, для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод и их добычи, для добычи подземных вод, используемых для целей хозяйственно-бытового водоснабжения садоводческих некоммерческих товариществ и (или) огороднических некоммерческих товариществ». От имени Доверителя заключать договоры, подписывать акты, связанные с восстановлением и/или сбором информации о скважинах на воду, принадлежащих Доверителю, а именно: расположение скважины (адрес), дата бурения, конструктивные особенности скважины (материал труб, количество колон, диаметр), общая глубина скважины, для фильтровой скважины: подробные сведения о фильтре (тип, диаметр, количество, материал), статический уровень воды, рекомендованная производительность насоса, дебит сооружения и прочие; заказывать проведение анализов воды, получать результаты исследований воды; совершать любые иные юридические и фактические действия, которые Поверенный сочтет необходимыми для представления, осуществления и защиты прав, обязанностей, законных интересов и свобод Доверителя, в органах и организациях, в таком объеме и с такой степенью заботливости, которые возможно было бы ожидать от самого Доверителя, подписание и получение любых запросов, заявлений, ходатайств, справок, связанных с указанным поручением.</p> <p>Доверенность выдана без права передоверия сроком на 1 (один) год.</p>	

(подпись, ФИО лица, представляющего Доверителя, полностью)	
м.п. (при наличии)	

Подрядчик: ИП Казанцев Б.А.



Заказчик: СНТ ГУВД Г. МОСКВЫ
«МИЧУРИНЕЦ»

М.П. (при наличии)

**СОСТАВ РАБОТ, ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА ИХ ВЫПОЛНЕНИЕ И СРОКИ
 ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ**

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Стоимость, руб.	Срок исполнения, раб. дн.	Наименование результата работ
1	Организация проведения лабораторных исследований качества воды в источнике/ перед поступлением в сеть/ в сети	25 000	7	Протокол анализа воды
2	Проведение геофизических исследований	15 000	5	Заключение по результатам геофизических работ
3	Разработка схемы водоснабжения, картографического материала для нанесения границ зоны строгого режима, границ участка недр, скважины и сети водоснабжения в системе координат WGS-84	45 000	4	Схема расположения участка недр
4	Проведение технического обследования состояния скважины, системы водоснабжения и участка недр	55 000	5	Сведения о режиме эксплуатации скважины
5	Разработка водохозяйственного баланса - обоснование потребности в подземных водах	40 000	4	Обоснование потребности в подземных водах
6	Разработка предложений по условиям пользования недрами	41 000	4	Предложения по условиям пользования недрами
7	Разработка мероприятий, необходимых для начала проведения работ, связанных с использованием недрами	35 000	4	Обязательство о заключении договоров
8	Оформление пакета заявочных документов для подачи заявления в Министерство о предоставлении государственной услуги	41 000	12	Пакет заявочных документов для подачи заявления в Министерство о предоставлении государственной услуги
ИТОГО:		297 000*	45	X

* Стоимость работ по демонтажу и монтажу оборудования, находящегося в скважине, не входит итоговую стоимость работ по настоящему Договору. При необходимости указанные работы заказываются и оплачиваются дополнительно.

Подрядчик: ИП Казанцев Б.А.



М.П.

Заказчик: СНТ ГУВД Г. МОСКВЫ
 «МИЧУРИНЕЦ»

М.П. (при наличии)

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

1. Учредительные и иные документы Заявителя (в обязательном порядке):

- 1.1. Устав
- 1.2. Изменения к уставу (при наличии)
- 1.3. Свидетельство о государственной регистрации (Листы записи) изменений, вносимых в сведения (учредительные документы) ЮЛ
- 1.4. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (ОГРН)
- 1.5. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (ИНН)
- 1.6. Выписка из ЕГРЮЛ (не старше 1 месяца на момент подачи заявки)
- 1.7. Сведения о Заказчике (карточка с реквизитами)
- 1.8. Решение/Протокол общего собрания о назначении руководителя

2. Правоустанавливающие документы (при наличии):

- 2.1. Генеральный план предприятия М 1:1000
- 2.2. Ситуационный план окрестностей М 1:10 000
- 2.3. Кадастровый план земельного участка
- 2.4. Правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором расположена скважина
- 2.5. Принципиальная схема водоснабжения СНТ

3. Документы, в которых содержится информация о скважине (при наличии).

Перечень исходных данных может быть уточнен и дополнен в процессе выполнения работы.

Подполковник, ИИП Казанцев Б.А.



М.П.

Заказчик: СНТ ГУВД Г. МОСКВЫ
«МИЧУРИНЕЦ»

М.П. (при наличии)

ПАО «МИНБанк», г. Москва		БИК	044525600
Банк получателя		Сч. №	40802810712050000257
ИНН 503619231299	КПП	Сч. №	30101810300000000600
Индивидуальный предприниматель Казанцев Богдан Андреевич Получатель			

Счет на оплату № СНТ-70 от 25 мая 2020 г.

Поставщик **ИП Казанцев Богдан Андреевич, ИНН 503619231299, 142105, Московская область, город (Исполнитель) Подольск, улица Ватутина, дом 32, тел.: 8-977-578-44-79**

Покупатель **Садоводческое некоммерческое товарищество главного управления внутренних дел (Заказчик): г.Москвы «Мичуринец», ИНН 5048064026, 142301, Московская область, город Чехов, деревня Чепелево, территория СНТ Мичуринец ГУВД г. Москвы**

Основание: **Договор услуг № СНТ-70 от 25.05.2020 г.**

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оплата за работы по формированию пакета документов, необходимых для оформления паспорта скважины и подачи заявления о предоставлении гос.услуг Предоставление права пользования участками недр местного значения и оформление, гос.регистрация и выдача лицензии на пользование недрами, объект расположен: Московская область, город Чехов, деревня Чепелево, территория СНТ Мичуринец ГУВД г. Москвы.	1	шт	297 000,00	297 000,00

Итого: **297 000,00**
 Без налога (НДС) **-**
 Всего к оплате: **297 000,00**

Всего наименований 1, на сумму 297 000,00 руб.
 Двести девяносто семь тысяч рублей 00 копеек

Предприниматель



Казанцев Б.А.